

# 費用について

・1ヶ月当たりの費用

令和元年10月1日以降適用

生活費	一般生活費(食費・光熱費)	46,940円
	冬期加算(11月～3月)	5,410円
事務費	人件費・事務等 (別表参照)	10,000円～88,100円
管理費	契約時支払い方法	420万円(一括) 210万円(併用) 50万円(分割)

別表

## 事務費(月額)算出表

対象収入による段階区分		本人からの徴収額
1	1,500,000円以下	10,000円
2	1,500,001円～1,600,000円	13,000円
3	1,600,001円～1,700,000円	16,000円
4	1,700,001円～1,800,000円	19,000円
5	1,800,001円～1,900,000円	22,000円
6	1,900,001円～2,000,000円	25,000円
7	2,000,001円～2,100,000円	30,000円
8	2,100,001円～2,200,000円	35,000円
9	2,200,001円～2,300,000円	40,000円
10	2,300,001円～2,400,000円	45,000円
11	2,400,001円～2,500,000円	50,000円
12	2,500,001円～2,600,000円	57,000円
13	2,600,001円～2,700,000円	64,000円
14	2,700,001円～2,800,000円	71,000円
15	2,800,001円～2,900,000円	78,000円
16	2,900,001円～3,000,000円	85,000円
17～	3,000,001円以上	88,100円

・入居一時金

お支払方法は以下の3通りよりお選びいただきます。

	一時金	月々の管理費(お部屋代)
1.一括	420万円	0円
2.併用	210万円	17,500円
3.分割	50万円	35,000円

※420万円の場合は20年間で均等に償却されます。

例:併用の方

入居一時金に210万円お支払いいただいた方は、

月の費用 最低6万円から最高14万円に管理費17,500円が加算されます。

・退居の場合

(例) 一年間で退居される場合の返還金計算方法

420万円 - (21万円 + クリーニング等) = 差額 となります

入居一時金は契約時にお支払い願いますが、お支払い方法についてはご相談に応じます。

この他に自室で使われる電話代、電気代などは個人負担です。